O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8192 - Quarta-feira, 7 de Agosto de 2024
Edição digital com o caderno Diário Classificados no site www.netdiario.com.br

Rádio Diário no site netdiario.com.br

COPBEA e Polícia Civil resgatam cão abandonado

Tutores teriam se mudado e abandonado animal em residência no bairro da Tijuca. Página 10

“SUA LIBERDADE COLOCA EM RISCO A ORDEM PÚBLICA”

MP explica pedido de prisão de “Renan do grau”

Decisão ocorreu por descumprimento de determinações judiciais que já pesavam contra ele e por cometer novas infrações

Página 8

Mulher é presa após furtar “atacadão” na Várzea

Ela tentou sair sem pagar por R$ 234 em mercadorias

Página 10

Envie fotos e vídeos para o Whatsapp 2742-9977

DE OLHO NA CHUVA

Inea e MPRJ formalizam termo de compromisso para radares meteorológicos

Instalação permitirá alertas mais precisos para 40 municípios, entre eles Teresópolis

Durante reunião entre o secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Bernardo Rossi, o presidente do Instituto Estadual do Ambiente, Renato Jordão, e representantes do MPRJ, foi formalizado um Termo de Compromisso

Fundamental dentro das estratégias do Governo do Estado do Rio de Janeiro para enfrentamento às mudanças climáticas, a instalação de radares meteorológicos (Banda –X) para envios de alertas de chuvas e tempestades às cidades da Região Serrana e Sul Fluminense foi confirmada nesta segunda-feira (05.08), em reunião entre o secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Bernardo Rossi, o presidente do Instituto Estadual do Ambiente, Renato Jordão, e representantes do Ministério Público do Estado. Durante o encontro, foi formalizado um Termo de Compromisso para a instalação dos equipamentos, que alcançarão aproximadamente 40 municípios. Página 5

Parlamento Juvenil bate recorde de inscrições

- Quase 400 jovens de todo o estado interessados em participar de projeto

O Parlamento Juvenil (PJ), realizado pela Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) em parceria com a Secretaria de Educação (Seeduc), encerrou seu período de inscrições para a 15ª edição, com destaque à participação de todos os municípios fluminenses. O programa também bateu recorde no total de estudantes inscritos: 377 alunos manifestaram interesse em participar, número que supera as edições de 2022 e 2023 que tiveram, respectivamente, 355 e 346 candidatos. Coordenador do PJ, o deputado Danniel Librelon (REP) comemorou o resultado da primeira etapa do programa e destacou que o número de inscritos por município também aumentou: neste ano, cerca de 80% das cidades contam com mais de um candidato.

A edição de 2024 representa um sucesso na expansão do programa, que a cada consegue mobilizar um número maior de jovens interessados em participar. Para garantir a representação de todos os municípios do Estado do Rio, a gestão do PJ apostou em visitas pelas escolas estaduais localizadas em regiões que tiveram uma adesão menor nos anos anteriores. Os encontros aconteceram do Noroeste ao Sul fluminense, contemplando cidades como Miracema e Quatis.

Como resultado, este ano o Parlamento Juvenil tem um grande número de inscritos no interior. Só no Noroeste são mais de 60 estudantes interessados em ocupar o cargo de deputado estadual juvenil na Alerj, sendo 13 deles apenas em Miracema, que não tinha registrado nenhum inscrito em 2022. No Sul fluminense a eleição dos futuros PJs também será acirrada: são quase 30 escolas e 45 candidatos concorrendo a vagas para representar cidades como Angra dos Reis, Paraty e Resende, que também receberam visitas no período e inscrições.

Para a gestora do programa, Natália Toledo, os números da primeira etapa da 15ª edição mostram que o PJ está trazendo cada vez mais jovens para a participação na política. "Esse resultado vem fortalecer o nosso maior desejo: fazer com que toda a população fluminense conheça o Parlamento Juvenil e que cada vez mais tenhamos jovens como protagonistas", disse.

As eleições - O próximo passo é a realização das eleições, que vão acontecer entre os dias 07 e 09 de agosto. Na edição deste ano, uma das novidades trazidas pelo PJ é uma outra dinâmica para as votações, que terão apenas um turno de eleição. A ideia é aproximar a realidade do programa do processo eleitoral dos deputados estaduais, que são eleitos dessa mesma forma. Antes, os candidatos precisavam passar por votação nas escolas e, em um segundo momento, disputavam a vaga.

"Lei da Câmara autorizou o convênio", informa Márcia

Creches nas igrejas, por que não?

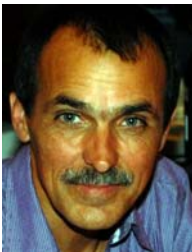
Além de pedir ao prefeito Vinícius a reforma e manutenção adequada da vila Olímpica Noel Teixeira, a vereadora Marcia Valentim reclamou mais uma vez a construção de uma creche no bairro São Pedro, ou mesmo a utilização dos espaços ociosos que terceiros já os disponibilizaram ao interesse público.

"Lei nossa autoriza o executivo a firmar convênios com instituições religiosas, e as igrejas têm espaços vazios e ociosos ao longo da semana, e que podem ser utilizados, bastando o prefeito ter o interesse em minimizar as dores da população", lembrou Márcia na última sessão da Câmara.

"É um sofrimento essa viagem", diz Amorim

As promessas do Centro de Radioterapia

Depois das tanto ouvir do prefeito que seria feito na cidade o tratamento de radioterapia, o vereador Raimundo Amorim já não está acreditando mais que a promessa será cumprida.

"O tratamento de radioterapia leva pouco mais de 10 minutos por aplicação, é atendimento rápido e seria bem menos doloroso se fosse feito em nossa cidade. Mas, não, os pacientes, para esse atendimento de dez minutos, têm que pegar estrada, em viagem cansativa, para fazer o tratamento em Petrópolis. Não vai fazer, diz logo que não tem vai, mas não enrola o povo, prometendo e não cumprindo. Os pacientes ficam na esperança, de que o tratamento será feito na cidade, e nada acontece. Ainda faltam cinco meses, e daria para essa promessa ser cumprida, bastando que o prefeito sentisse na pede o sofrimento alheio", disse Dr. Amorim.

Wanderley PERES

Prefeito, vereador ou vice. E ainda não foi decidido o que será do Doutor Maurílio...

Atenção povo da eleição! Convenção é ato sagrado. Não se muda, não se deturpa, e o que se decide e se escreve em ata, e se manda para o juiz, não pode ser alterado a partir de outras vontades, porque se trata da vontade de um colegiado que se reuniu com a intenção deliberada.

Atrasado

Um dia a mais além dos cinco primeiros dias do mês que são tolerados como atraso aceitável para o pagamento dos salários dos servidores, até ontem a Prefeitura não pagou os vencimentos do mês passado aos funcionários da UPA.

Mas o prefeito diz que a data do pagamento é na segunda quinzena, que não é agora, então que esperem os pobres funcionários a boa vontade do prefeito em honrar o seu compromisso.

Retardado

Tem candidato indo se benzer com pastor de igreja, pedindo intercessão para a graça da eleição em outubro próximo, se expondo em suposta campanha extemporânea, como foi denunciado ontem ao TRE pelo atento professor Marco Habib.

Aí, gado, igreja é lugar de adoração, e até de unção, e não de se buscar bajulação. Aliás, está passando da hora dos crentes exigirem o fim da politicagem dentro das igrejas.

Esconde-esconde do DO

Depois da matéria do DIÁRIO informando que seria de cerca de R$ 500 mil o valor que a Prefeitura iria pagar a uma empresa de fora para a administração do Hemonúcleo, porque era o valor que estava no Edital publicado em Diário Oficial antes, a Prefeitura publicou corrigenda em extrato de contrato, confessando o valor, deixando claro, desta vez, que o valor será de cerca de R$ 300 mil.

É que o extrato publicado no esconde-esconde do Diário Oficial informava o valor global do Contrato, nada informando sobre o prazo dele, que poderia ser de 6 meses ou menos, porque isso não estava informado.

É uma vergonha o governo ter que se retratar assim, porque não deve ter sido sem má intenção isso, mas foi tão correta a corrigenda como era incorreta a publicação escamoteada do dia anterior, então parabéns pela errata publicada.

PELA CONTRATADA: MÁRCIO SANTANA SOUZA.

CORRIGENDA DA PUBLICAÇÃO DE JULHO 2024

Contrato n° 006.012.2024
Contratante: O Fundo Municipal de Saúde de Teresópolis. **Contratada: Fundação Pro-Instituto de Hematologia-RJ - FUNDARJ. - Objeto:** Prestação de serviços de gerenciamento, funcionamento e manutenção (corretiva e preventiva), com fornecimento de hemocomponentes, recursos humanos, insumos, equipamentos técnicos e administrativos do Hemonúcleo de Teresópolis. **Valor R$:** 3.571.961,76 (três milhões quinhentos e setenta e um mil novecentos e sessenta e um reais e setenta e seis centavos). **Prazo:** 12 (doze) meses. **Processo n°** 6.303/2024.
PELO CONTRATANTE: CLARISSA RIPPEL BOLSON GUITA.
PELA CONTRATADA: ADARLETTE NEIRA.

AGOSTO 2024

1° Termo de Apostilamento ao Contrato n° 003.009.2024
Contrato n° 003.009.2024 (Prestação de serviços de desinsetização, desratização, dedetização em 11 veículos leves, pesados e semipesados) **Contratante:** O Município de Teresópolis através da Secretaria Municipal de Educação. **Contratada: Oliveira**

Agora sim. Valor e prazo informados em Extrato

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.
REDATOR: Marcello Medeiros
FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira
REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Isla Gomes

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS)
Jackson Vasconcelos, Felipe Coelho, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a

Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

"NA PONTA DO LÁPIS"

Casa de Cultura recebe documentário

- Projeto será apresentado em mostra realizada no município nos dias 9 e 10 de agosto

"Na ponta do lápis" desvenda a magia por trás do processo criativo da música brasileira. O título, uma alusão à canção "Ponta do Lápis" - gravada por Fagner e Ney Matogrosso - é centrado na magia do momento em que uma canção nasce, literalmente na ponta de um lápis, e o compositor canaliza suas emoções e vivências, traduzindo-as em letras e melodias. O documentário será lançado na Mostra organizada pela Secretaria de Cultura de Teresópolis, que ocorrerá de forma presencial na Casa de Cultura Adolpho Bloch. O evento, aberto ao público e convidados, será realizado nos dias 9 e 10 de agosto, oferecendo uma oportunidade imperdível para apreciar este tributo à música brasileira.

"Com Vitor Pirralho, mergulhamos profundamente no universo da criação musical, acompanhando de perto todo o seu processo criativo, desde a concepção inicial da letra (música que foi produzida exclusivamente para o projeto) até a gravação final da canção, onde Vitor convida Ney Matogrosso para uma participação especial. Esta parte do documentário dá aos espectadores uma visão íntima e detalhada de como uma música nasce pelas mãos de um talento da composição e como chega ao público por meio do show", conta Isabela Sultani.

Com bastidores do show de Ney Matogrosso, o documentário mostra a preparação do artista até o momento em que sobe ao palco para interpretar as canções.

Divulgação

Produção em destaque: Yuri, Isabela, Ney, Gibson e Vitor

O projeto captura as reações emocionantes do público ao receber suas performances, revelando o impacto profundo que a música tem nas pessoas. É uma experiência envolvente que celebra a arte e o talento de um dos maiores nomes da música brasileira.

Além disso, o documentário conta com depoimentos de grandes artistas brasileiros, como Bruno Gouveia, Ney Matogrosso, Paulo Ricardo, Pedro Luís, Renan Rodrix e Roberto Menescal. Esses relatos oferecem uma perspectiva única sobre a música brasileira, destacando histórias e experiências pessoais que enriquecem a narrativa e celebram a diversidade e a riqueza cultural do cenário musical do país. "Como produto do documentário "Na Ponta do Lápis", tivemos o lançamento da canção inédita "Lápis de Cor" (disponível em todas as plataformas digitais) e seu videoclipe (disponível no YouTube), sendo uma composição minha, com participação de Ney Matogrosso e direção musical de Yuri Queiroga", comenta Vitor Pirralho.

O documentário "Na Ponta do Lápis" foi desenvolvido por meio da Lei Paulo Gustavo, com o apoio da Secretaria Municipal de Cultura de Teresópolis, na categoria "Documentário - Filmes para Festivais", com direção de Isabela Sultani e produção de Gibson Moraes.

DE OLHO NA CHUVA

Inea e Ministério Público formalizam termo de compromisso para radares meteorológicos

- Instalação permitirá alertas mais precisos para 40 municípios, entre eles Teresópolis

Divulgação Inea

Durante reunião entre o secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Bernardo Rossi, o presidente do Instituto Estadual do Ambiente, Renato Jordão, e representantes do MPRJ, foi formalizado um Termo de Compromisso

Fundamental dentro das estratégias do Governo do Estado do Rio de Janeiro para enfrentamento às mudanças climáticas, a instalação de radares meteorológicos (Banda –X) para envios de alertas de chuvas e tempestades às cidades da Região Serrana e Sul Fluminense foi confirmada nesta segunda-feira (05.08), em reunião entre o secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Bernardo Rossi, o presidente do Instituto Estadual do Ambiente, Renato Jordão, e representantes do Ministério Público do Estado. Durante o encontro, foi formalizado um Termo de Compromisso para a instalação dos equipamentos, que alcançarão aproximadamente 40 municípios. A elaboração do documento foi proposta por Bernardo Rossi, em março, durante reunião com as promotoras Vanessa Katz e Zilda Januzzi, titulares da 1ª e 2ª Promotoria de Tutela Coletiva de Petrópolis, respectivamente.

"As ações para mitigar o impacto das chuvas em todo o Estado são prioridades minha e do governador Cláudio Castro. Sabemos da vulnerabilidade das cidades da Região Serrana e, por isso, este assunto foi umas das primeiras pautas quando cheguei à Secretaria. Agilizamos os trabalhos e a equipe do Inea concluirá até o fim de novembro os estudos técnicos para identificação dos melhores locais para instalar os nossos equipamentos", diz o secretário Bernardo Rossi. Durante reuniões com o MP, algumas alterações ao projeto inicial foram feitas, visando mais celeridade para a instalação do radar em Petrópolis. A mudança acontece em função de uma ação judicial movida pelo MP, desde 2010, contra o banco Bradesco, que deverá arcar com os custos de aquisição de um radar. O equipamento deverá ser instalado em Petrópolis, sob orientações técnicas do Inea, sendo necessário para isso, a formalização de um termo de cooperação entre Estado e Município.

Termo de compromisso

O Termo de Compromisso firmado com o MPRJ, estabelece que o INEA adotará todas as medidas para realizar a licitação para aquisição de dois radares. Um deles atenderá as regiões hidrográficas da Bacia do Rio Piabanha (Petrópolis, Teresópolis e municípios vizinhos) e Bacia do Rio Dois Rios (Nova Friburgo, Bom Jardim e outros municípios). O segundo equipamento será instalado na Região Sul Fluminense. Os radares serão adquiridos com recursos do FECAM.

"O equipamento instalado no Sul Fluminense, melhora o monitoramento naquela região e aumentará a abrangência, possibilitando a identificação de entradas de frentes frias que também podem gerar impacto na Região Serrana", destaca a procuradora do MPRJ, Denise Tarin. "As mudanças climáticas já são uma realidade e o estado brasileiro precisa investir em prevenção e para isso o primeiro passo é o monitoramento", defende a promotora Vanessa Katz.

"Esse dia é histórico para a cidade de Petrópolis e para a Região Serrana como um todo. O radar Banda X ajuda no monitoramento dando maior precisão do local das precipitações, auxiliando o gestor na tomada de decisão, com aviso à população para que se prepare para eventuais desastres. Assim, é possível diminuir o número de mortes. É mais um passo para que a resiliência da cidade se estabeleça", considera a promotora Zilda Januzzi.

Locais

O INEA deverá definir até o fim deste mês, as alternativas de locais para instalação do equipamento que atenderá as regiões Hidrográficas IV e VII e até 30 de novembro o segundo equipamento. Os estudos também poderão ser utilizados para o radar que ficará em Petrópolis. "Estado e MP têm em comum o objetivo de melhorar o sistema de prevenção dos eventos climáticos severos. Este trabalho afinado permitirá ampliarmos o monitoramento no Estado", completa o presidente do Inea, Renato Jordão.

A reunião teve também a presença da promotora do MPRJ em Nova Friburgo, Cláudia Canto Condck, de técnicos do Inea, além de representantes de associações de moradores de áreas historicamente afetadas pelos temporais em Petrópolis.

Corpo de Bombeiros lança programa "Cuidando de Heróis" no estado do Rio

- São consultas médicas, odontológicas e atendimento de assistência social

Cuidar de quem cuida. Está é a premissa do Programa "Cuidando de Heróis", que o Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro (CBM ERJ) lançou na última semana. A iniciativa visa ampliar a oferta de serviços nas áreas de Saúde, Odontologia e Assistência Social para militares da ativa, da reserva, dependentes e pensionistas. A ação vai beneficiar todas as regiões do Estado, oferecendo consultas com clínicos gerais, ortopedistas, otorrinolaringologistas, psiquiatras, dermatologistas, nutricionistas, ginecologistas, fonoaudiólogos e dentistas, entre outros, além de exames e procedimentos. Ações educativas, como palestras e treinamentos, também estão previstas.

"A saúde e o bem estar dos nossos heróis, da ativa e veteranos, são nossas prioridades. Esse olhar atento e cuidadoso para a tropa é a nossa missão. Esse projeto também abrange dependentes e pensionistas. Assim, toda a família CBMERJ será beneficiada", declarou o secretário de Estado de Defesa Civil e comandante-geral do CBM ERJ, coronel Leandro Monteiro.

Os casos complexos que forem diagnosticados durante os atendimentos serão direcionados para acompanhamento na rede própria ou credenciada

Os casos complexos que forem diagnosticados durante os atendimentos serão direcionados para acompanhamento na rede própria ou credenciada. Todos os atendimentos serão registrados, tabulados e vão fornecer dados para estudo e criação de novos projetos em benefício dos militares. "Além de promover saúde, o 'Cuidando de Heróis' vai permitir a identificação precoce de doenças e de questões sociais relativas aos nossos bombeiros militares e seus entes queridos, aprimorando a adoção de ações de prevenção, de forma conjunta e coordenada", completou o coronel Leandro Monteiro.

FGV oferece 100 bolsas para ex-alunos da rede pública

- Inscrição nos cursos a distância é gratuita e vai até dia 12 de agosto

Uma parceria entre a Fundação Getulio Vargas (FGV) e a Secretaria de Estado de Educação do Rio de Janeiro (Seeduc/RJ) oferece 100 bolsas de estudos integrais para alunos que cursaram o ensino médio na rede pública estadual, além de servidores públicos da pasta (ativos e aposentados) e seus dependentes de 1º grau (cônjuge e filhos).

O processo seletivo é voltado para os cursos da modalidade a distância do Instituto de Desenvolvimento Tecnológico (FGV IDT).

A inscrição é gratuita e vai até 12 de agosto, por meio deste link. Os cursos oferecidos são processos gerenciais; gestão pública; logística; gestão de recursos humanos; e governança ambiental e sustentabilidade.

Serão 15 vagas para cada curso com ingresso via vestibular online, e mais cinco vagas para cada curso com ingresso pelo Exame Nacional do Ensino Médio (Enem). A prova de redação online será no dia 1º de setembro. Mais informações podem ser obtidas pelo e-mail processoseletivo@fgv.br

Corpo de Bombeiros conquista 11 medalhas em competição nacional

- Militares do CBMERJ ganharam quatro ouros, cinco pratas e dois bronzes no "Bombeiros Challenge Brasil"

Divulgação CBMERJ

Os bombeiros militares do Rio de Janeiro se destacaram em desafios individuais, em dupla e em equipe, comprovando sua excelência em situações de combate a incêndio, salvamento e resgate

O Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro (CBMERJ) conquistou quatro ouros, cinco pratas e dois bronzes, além do terceiro lugar geral feminino no "Bombeiros Challenge Brasil 2024", competição que testa as habilidades físicas e técnicas de bombeiros de todo o país. O desafio, que foi realizado entre os dias 1° e 4 de agosto, em Brasília, contou com provas que simularam situações reais enfrentadas no serviço emergencial, exigindo força, resistência e agilidade dos participantes.

Os bombeiros militares do Rio de Janeiro se destacaram em desafios individuais, em dupla e em equipe, comprovando sua excelência em situações de combate a incêndio, salvamento e resgate. As provas incluíram: subida de escadas com fardo de mangueira; içamento de mangueira; entrada forçada; avanço com linha de mangueira e resgate de vítima. Os exercícios testam a potência, a resistência, a coordenação motora, o controle e o equilíbrio dos profissionais.

"A prática constante leva à perfeição. Investimos em capacitação continuada e em treinamento frequente para aprimorar, cada vez mais, o serviço prestado à população fluminense. Eventos como este promovem a troca de conhecimentos, o aperfeiçoamento de procedimentos e competências. Nossa delegação está de parabéns. Mas quem ganha, mesmo, é a sociedade", afirmou o secretário de Estado de Defesa Civil e comandante-geral do CBMERJ, coronel Leandro Monteiro.

As medalhas

O CBMERJ se sagrou campeão em quatro provas. O ouro veio no Individual Masculino, com o subtenente Marcos Costa, na categoria 50+; no Individual Feminino, categoria 30 a 39 anos, com a capitão Tamiris Vellozo; na Dupla Masculina, categoria 40 a 49 anos, com o subtenente Guilherme Tavares e 3° sargento Alexandre Fernandes; e na Equipe Feminina, categoria 18 a 39 anos, com a capitão Tamiris Vellozo, a 1° tenente Larissa Queiroz, a major Rafaela Conti e a subtenente Iara Maria.

A delegação do Corpo de Bombeiros Militar do Rio de Janeiro também levou a prata no Individual Feminino, categoria 18 a 29 anos, com a 1° tenente Larissa Queiroz; na Dupla Feminina, 18 a 39 anos, com a capitão Tamiris Vellozo e a 1° tenente Larissa Queiroz; na Dupla Masculina, 50+, com o subtenente Marcos Costa; na Dupla Mista, 40 a 49 anos, com o subtenente Marcos Costa e a subtenente Iara Maria; na Equipe Mista, 18 a 39 anos, com o subtenente Marcos Costa, a major Rafaela Conti, a subtenente Iara Maria, o capitão Leandro Silva e o cabo Bruno Amorim.

O bronze foi conquistado no Individual Masculino, 18 a 29 anos, com o 1° tenente Thalles Filipe; e na Equipe Masculina, 18 a 39 anos, com o 1° tenente Thalles Filipe, o subtenente Marcos Costa, o capitão Leandro Silva e o subtenente Guilherme Tavares. "Esse resultado é fruto do incentivo do comando da corporação. O CBMERJ contou com uma das maiores delegações da competição, com 13 militares, sendo quatro mulheres. E elas mostraram a que vieram. Além das medalhas, nossa equipe alcançou o 3° lugar geral feminino com a 1° tenente Larissa Queiroz", afirmou a capitã do time CBMERJ, a major Rafaela Conti.

ECONOMIA

Com renda familiar de R$ 6 mil, é possível comprar a casa própria financiada, sem entrada, em Teresópolis

Alta na avaliação de imóveis da Gênesis Empreendimentos pela Caixa Econômica Federal viabilizou essa condição especial

Para mais informações sobre condições personalizadas para você e sua família, basta fazer contato com a área comercial da empresa pelo Whatsapp ou telefone: (21) 2642-1203.

Cirurgias: Unifeso recebe o “CBC Itinerante”

- Pela primeira vez em Teresópolis, evento é oportunidade de aprendizado e integração na área

Médicos, residentes, acadêmicos de medicina e demais profissionais com interesse no tratamento do paciente cirúrgico terão uma oportunidade imperdível para aprimorar seus conhecimentos com especialistas renomados na área de cirurgia. O CBC Itinerante, promovido pelo Colégio Brasileiro de Cirurgiões (CBC), será realizado em Teresópolis, no próximo dia 24 de agosto, das 8h30 às 17h30, no Unifeso – Campus Antonio Paulo Capanema de Souza (Avenida Alberto Torres, 111 - Alto), em sua primeira edição em Teresópolis, cidade da Região Serrana do estado do Rio de Janeiro.

Dr. Marcos Filgueiras, Cirurgião Geral com 40 anos de atuação no HCTCO e professor adjunto do Unifeso, destaca a importância do evento

O evento é parte do programa de educação continuada do Núcleo Central do CBC e visa estimular uma discussão interdisciplinar sobre casos complexos e controversos relacionados ao câncer gástrico e colorretal, cuidados perioperatórios e hérnias, cirurgias oncológicas e endócrinas, hérnias de parede abdominal, abdome agudo e trauma. O encontro promoverá uma troca de conhecimentos valiosa entre profissionais da capital e do interior, promovendo a integração entre diversos serviços de cirurgia e centros de estudo.

O Dr. Marcos Filgueiras, Cirurgião Geral com 40 anos de atuação no Hospital das Clínicas de Teresópolis Costantino Ottaviano (HCTCO) e professor adjunto do Unifeso, destaca a importância do evento. “Trazermos profissionais experientes da capital, junto com os cirurgiões daqui do interior, para trocarmos conhecimentos e interagimos com a plateia é fundamental. Essa interação é uma forma de interiorizar e aumentar a capilaridade do Colégio Brasileiro de Cirurgiões com os hospitais e centros de estudos do interior”, aponta.

Médicos, residentes, acadêmicos de medicina e demais profissionais com interesse no tratamento do paciente cirúrgico terão uma oportunidade imperdível para aprimorar seus conhecimentos

Ele ainda reforça a relevância do evento. “A Feso respira e transpira educação, cultura, saúde e arte. Entendemos que aqui é o cenário ideal para realizarmos esse evento, embora a escolha das cidades seja feita pelo Colégio Brasileiro de Cirurgiões”, nota. O Dr. Filgueiras também enfatiza a importância da educação continuada e do trabalho em equipe multidisciplinar, contando que “o CBC é uma entidade cirúrgica da América Latina com cerca de 9 mil membros e parcerias internacionais, como com o Colégio Americano de Cirurgiões. Discutiremos cuidados perioperatórios e a colaboração direta com equipes multiprofissionais, incluindo enfermagem, nutricionistas, psicólogos, fisioterapeutas, além de especialidades médicas como endocrinologia e cardiologia, entre outras. A educação continuada e a equipe multidisciplinar são essenciais na área da saúde, pois os profissionais precisam estar sempre atualizados, principalmente devido à globalização”. Para mais informações sobre inscrições e valores, acesse https://cbc.entity.itarget.com.br/offers/1987/39 .

SERVIÇO

Evento: **CBC Itinerante Teresópolis**
Data:
24 de agosto de 2024
Horário: **8h30 às 17h30**
Local: **Unifeso** - Campus Antonio Paulo Capanema de Souza, Av. Alberto Torres, 111 - Alto, Teresópolis, RJ

DIA DOS PAIS: Previsão é que a data movimente R$ 681 milhões no varejo

O Dia dos Pais, que será comemorado neste domingo (11), deve movimentar R$ 681 milhões no comércio varejista do Rio de Janeiro. A estimativa é da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC). Se confirmada, a projeção representará um avanço de 5,6% das vendas no estado, em relação à mesma data de 2023. “A estimativa da CNC reforça o momento econômico positivo do Estado do Rio e demonstra a confiança tanto do empreendedor quanto do consumidor. O comércio é um grande gerador de empregos. Também movimenta produtos e serviços e estimula a economia ao impulsionar a circulação de moeda e aumentar a arrecadação de impostos – comenta o governador Cláudio Castro.

De acordo com a CNC, a estimativa otimista é resultado de menores taxas de desemprego e sinais positivos para o consumo. Ainda de acordo com a confederação, a maior concentração de vendas deve ocorrer em lojas de vestuário, produtos de perfumaria e cosméticos, em estabelecimentos especializados na venda de utilidades domésticas e eletroeletrônicos.

“SUA LIBERDADE COLOCA EM RISCO A ORDEM PÚBLICA”

Ministério Público explica pedido de prisão de “Renan do grau”

- Decisão ocorreu por descumprimento de determinações judiciais e por cometer novas infrações

Em nota publicada no seu site, o Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro explicou a motivação para o pedido de prisão do “influencer” Renan Rocha, conhecido como “Renan do Grau”ou “Carioca Maluco”, que voltou a ficar em evidência após acidente envolvendo um veículo em seu nome - um Porsche avaliado em meio milhão de Reais, em situação em que ele nega que estava na condução do mesmo. “A 2ª Promotoria de Justiça Criminal de Teresópolis obteve na Justiça, na quinta-feira (01/08), a decretação da prisão preventiva de Renan Rocha da Silva por descumprir determinações judiciais que já pesavam contra ele e também por cometer novas infrações. A promotoria ressalta que na madrugada do dia 01/08, por volta de meia noite, o réu foi visto em um posto de combustível, descumprindo a medida cautelar de recolhimento domiciliar noturno”, diz o documento.

O MPRJ também diz que apura, em outra investigação, o envolvimento de Renan Rocha da Silva no acidente que provocou a morte de um motociclista, após deixar o posto de gasolina. A 2ª Promotoria Criminal ressalta que o acusado não só descumpriu a medida cautelar de recolhimento domiciliar noturno, mas insiste em conduzir veículo automotor sem habilitação. “Sua liberdade coloca em risco a ordem pública nesta cidade, na medida em que continua a cometer o delito pelo qual está sendo processado”, diz a manifestação do MPRJ.

“A promotoria ressalta que na madrugada do dia 01/08, por volta de meia noite, o réu foi visto em um posto de combustível, descumprindo a medida cautelar”, informa o MP

Reprodução redes sociais

No trecho final da nota, é informado que “o requerimento do MPRJ foi feito dentro do processo em que ele responde pelos crimes de praticar manobras não autorizadas em veículo, dirigir sem habilitação e incitar a prática de crimes”

No trecho final da nota, é informado que “o requerimento do MPRJ foi feito dentro do processo em que ele responde pelos crimes de praticar manobras não autorizadas em veículo, dirigir sem habilitação e incitar a prática de crimes (art. 308 e 309 do CTB e 286 do Código Penal). A denúncia é de 2022. No âmbito deste processo, a Justiça já havia determinado uma série de medidas cautelares contra ele, entre elas a proibição de ausentar-se da Comarca, de frequentar bares e casas de festas, bem como a obrigação de recolhimento domiciliar às 22h”. Até o fechamento desta edição, ele era considerado foragido.

O início dos problemas

O processo em questão, de dois anos atrás, teve início quando o jovem teresopolitano apareceu em vídeo publicado em redes sociais empinando uma motocicleta na rodovia BR-116, próximo ao acesso do Meudon, quase causando um grave acidente com uma carreta que vinha logo atrás e teve que frear bruscamente para não atropela-lo. Com a repercussão negativa dessa infração, dezenas de outros vídeos empinando moto em via pública, divulgados em redes sociais, acabaram gerando o grande procedimento judicial.

Segundo informado à época, pela polícia, Renan Rocha da Silva foi indiciado por: 1 - 90 vezes pelo crime do artigo 308 do Código de Transito- EXIBIR PERÍCIA EM MANOBRA EM VIA PÚBLICA. Penas - detenção, de 6 (seis) meses a 3 (três) anos, multa e suspensão ou proibição de se obter a permissão ou a habilitação para dirigir veículo automotor”. 2 - 90 vezes pelo crime do artigo 309 do Código de Transito- FALTA DE HABILITAÇÃO. “Art. 309. Dirigir veículo automotor, em via pública, sem a devida Permissão para Dirigir ou Habilitação ou, ainda, se cassado o direito de dirigir, gerando perigo de dano: Penas - detenção, de seis meses a um ano, ou multa”. 3 - crime do artigo 132 do CP- PERIGO A VIDA DE OUTRA PESSOA. Pena - detenção, de três meses a um ano, se o fato não constitui crime mais grave”. 4 - crime do artigo 286 do CP- INCITAÇÃO A PRÁTICA DE CRIME. Pena - detenção, de três a seis meses, ou multa”. 5 - crime do artigo 233 do CP- ATO OBSCENO. Pena - detenção, de três meses a um ano, ou multa.” Em razão de expor partes íntimas enquanto conduzia a motocicleta.

OBITUÁRIO

Jorge de Oliveira Rodrigues, 64, residia na Fazendinha.

Paulo Robero Russo, 72, residia em Parque Boa União.

Empresas de internet: Polícia Civil cumpre mandados em Teresópolis

- Ação investiga firmas que distribuem o serviço e têm vínculo com traficantes

Nas primeiras horas da manhã desta terça-feira (06), policiais civis da Delegacia de Defesa dos Serviços Delegados (DDS D) deflagraram a “Operação Tyranny” contra empresas que distribuem sinais de internet e são vinculadas a traficantes de drogas que atuam no Complexo do Alemão, Zona Norte do Rio. A ação teve como objetivo cumprir oito mandados de busca e apreensão no bairro de Higienópolis, Zona Norte do Rio, e nos municípios de Teresópolis, Região Serrana; Duque de Caxias, na Baixada Fluminense; e em Paraíba do Sul, Região Centro-Sul do estado.

Divulgação DDSD

Não foram informadas empresas onde foram realizadas busca e apreensão em Teresópolis

Os agentes apreenderam equipamentos de distribuição de sinal de internet em três empresas, telefones celulares, notebooks, dispositivos eletrônicos e documentos. A ação desta terça-feira é desdobramento da “Operação Bochecha”, desencadeada no início deste ano. As investigações, que começaram em 2023, apontaram que as empresas atuam nos municípios de Duque de Caxias (RJ), São João de Meriti (RJ), Petrópolis (RJ), Paraíba do Sul (RJ) e Rio de Janeiro (RJ). Não foram informados nomes de empresas e o motivo de ter sido realizada busca e apreensão em Teresópolis.

ENGENHARIAS
ENFERMAGEM
FISIOTERAPIA
BIOMEDICINA
NUTRIÇÃO
ED. FÍSICA

unopar

COPBEA

Participaram do resgate a coordenadora da COPBEA, Josiane Domingos, que fez o registro da ocorrência, junto com a equipe, e o delegado Guilherme Ferrite, adjunto da 110ª Delegacia Policial, acompanhado pelo oficial de cartório Diogo Müller

COPBEA e Polícia Civil resgatam cão abandonado em Teresópolis

- Tutores teriam se mudado e abandonado animal em residência na Tijuca

Nesta terça-feira (06), a equipe da Coordenadoria de Proteção e Bem Estar Animal (COP BEA), órgão da Secretaria Municipal de Saúde, resgatou um cachorro abandonado em uma casa localizada na Rua Prefeito Monte, no bairro da Tijuca. A operação foi realizada em parceria com a 110ª Delegacia de Polícia Civil. "A ação ocorreu a partir de denúncia feita pela protetora Bebete Filpi, do Grupo Estimação. Ao passar pelo local, a protetora percebeu que os donos da casa haviam se mudado e deixado o animal para trás, o que caracteriza maus-tratos, e prontamente acionou os órgãos competentes", informa a PMT.

Participaram do resgate a coordenadora da COPBEA, Josiane Domingos, que fez o registro da ocorrência, junto com a equipe, e o delegado Guilherme Ferrite, adjunto da 110ª Delegacia Policial, acompanhado pelo oficial de cartório Diogo Müller. Sem machucados aparentes, o cachorro adulto e sem raça definida foi encaminhado para o Centro de Triagem Animal da Prefeitura, onde passará por avaliação de médica veterinária e ficará à disposição para adoção responsável.

Como denunciar

Denúncias de maus-tratos e de abandono de animais pode ser feitas para a COPBEA através da Ouvidoria Geral do Município, por meio do aplicativo eOuve ou pelo whatsapp da TIA - Teresópolis Inteligência Artificial (21) 2742-8264.

Reprodução

A mulher foi flagrada tentando sair do estabelecimento sem pagar diversos produtos, entre alimentos, cosméticos e materiais de higiene, totalizando R$ 234,78

Mulher é presa após furtar "atacadão" na Várzea

- Ela tentou sair sem pagar por R$ 234 em mercadorias

Registrado na 110ª DP mais um caso de furto em um "atacadão" localizado no início da Avenida Lúcio Meira, em Teresópolis. Dessa vez a acusada é uma mulher de 54 anos, flagrada tentando sair do estabelecimento sem pagar diversos produtos, entre alimentos, cosméticos e materiais de higiene, totalizando R$ 234,78 em mercadorias. Detida por funcionário da loja, ela foi conduzida à delegacia pela Polícia Militar. Autuada em flagrante por furto, vai responder ao processo em liberdade. Ao final, se condenada, pode pegar até três anos de prisão.

MIL REAIS – Já policiais civis da 5ª DP (Mem de Sá) prenderam um homem em flagrante por roubar produtos em um supermercado no Centro do Rio. "Além de subtrair os produtos e colocá-los dentro de uma mochila, o assaltante agrediu e ameaçou os funcionários", informa a PCERJ. Após serem avisados do crime, os agentes foram até a Rua do Riachuelo e localizaram o bandido, de 37 anos, após ele subtrair cerca de R$ 1 mil em pilhas e baterias do estabelecimento comercial. O homem foi conduzido para a 5ª DP e autuado por roubo. Na unidade, a equipe policial constatou que ele já possui anotações criminais por delitos da mesma natureza.

Ação conjunta prende dupla envolvida em homicídio

- Equipes das delegacias de Sumidouro e Carmo realizaram as prisões

Agentes da 111ª DP (Sumidouro) e da 112ª DP (Carmo), prenderam, nesta quinta-feira (01), dois homens acusados de homicídio. A ação contou com apoio operacional de policiais militares. Segundo as investigações, os autores participaram da morte de Thiago Souza Gonçalves, ocorrido no fim do mês de junho deste ano. Na época do fato, a vítima foi alvejada por vários disparos. Contra eles, foram cumpridos dois mandados de prisão temporária.

REGIÃO DOS LAGOS - Policiais civis da 132ª (Arraial do Cabo) prenderam em flagrante um homem por tentativa de homicídio. A vítima procurou a delegacia após ser ferida no rosto pelo autor em Arraial do Cabo, na Região dos Lagos. De acordo com os agentes, o crime aconteceu depois de uma discussão entre os dois sobre a manutenção da casa, onde atualmente residem. Eles são pedreiros e estavam dormindo próximo ao local onde realizavam uma obra.

Assembleia Legislativa do Rio quer ampliar relações com consulados

- Assembleia Legislativa iniciou o segundo semestre recebendo representante do Reino Unido

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) recebeu, nesta segunda-feira (05), o Cônsul-Geral do Reino Unido, Anjoum Noorani, com o objetivo de estreitar as relações diplomáticas do Parlamento fluminense com os consulados instalados no estado do Rio. Durante o encontro, o cônsul fez um convite a todos os deputados da Casa a participarem da próxima reunião do Corpo Consular, que reúne cônsules de 60 países com sede no território fluminense. Noorani foi recepcionado pela segunda vice-presidente da Alerj, deputada Tia Ju (REP) e pela deputada Dani Balbi (PCdoB). Para Tia Ju, essa visita é de suma importância para ampliar as relações da Alerj com os outros países, pois Noorani também é decano do Corpo Consular. "Nosso estado concentra 60 consulados, então é um ambiente propício para trocas, experiências, intercâmbio e relações diplomáticas. Nós temos diversas empresas vindo para o Rio e esse é um momento favorável para tratativas de negócios. Então, envolver os parlamentares dos diversos cantos do nosso estado com os consulados, que têm diversos interesses culturais e econômicos, é crucial para nós", apontou a parlamentar.

Divulgação Alerj

Noorani foi recepcionado pela segunda vice-presidente da Alerj, deputada Tia Ju (REP) e pela deputada Dani Balbi (PCdoB)

Noorani conheceu o plenário da sede da Alerj, no Edifício Lúcio Costa, e se mostrou encantado com o funcionamento das votações dos projetos de lei e com as comissões parlamentares da Casa – ele chegou há dois ao Brasil para ocupar o cargo de cônsul-Geral. Além de liderar a presença do Governo Britânico no Rio de Janeiro, Noorani supervisiona o trabalho diplomático Britânico no Brasil em três setores: energia, aviação e comunicação estratégica."Eu sou apaixonado pela democracia e represento todo o Reino Unido, que foi um dos primeiros países a ter um parlamento. Acho que a democracia é muito importante, principalmente uma democracia viva, em que as pessoas lutam, concordam e discordam. E, para mim, visitar a Alerj foi fantástico para entender como funciona essa democracia vibrante do Estado do Rio de Janeiro", comentou o diplomata.

Por sua vez, a deputada Dani Balbi disse que o enfrentamento à disseminação de notícias falsas é um dos principais temas que podem ser tratados com os demais consulados. "É preciso que a gente caminhe na regulamentação de conglomerados de produção de notícias falsas para que possamos resguardar nossas democracias. Então, se cooperarmos internacionalmente nesse sentido, a gente consegue ter legislações nacionais com princípios em comum, para fortalecer a vontade popular e o debate saudável e oxigenado", comentou.

APARTAMENTOS

AGRIÕES. Apto 2 quartos, 2 banheiros, sala em 2 ambs, copa coz. com armários, área e garagem, na Rua Carmela Dutra. Tratar direto com proprietário: 98613-3553. *2306

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *3005

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R$ 830,00 + taxas. Tratar: 98864-6920. *1505

VÁRZEA. 2 quartos (1 suite), sala com varanda, cozinha, lavanderia, banheiro, vaga de garagem Ed. São Matheus. R$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VÁRZEA. Quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado. R$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

Apto. em Araras | R$ 200 mil | Use seu FGTS!

Apartamento com 2 quartos, uma sala integrada com a parte da entrada, uma cozinha com espaço para lavanderia (**todos com bons armários embutidos**) e um banheiro central que atende muito bem a sua família!

No condomínio, há uma quadra poliesportiva e uma churrasqueira para aqueles momentos de comunhão com os vizinhos!

Por apenas R$ 210 mil! Não perca tempo e agende sua visita para conhecer este apartamento hoje mesmo!

Mais informações sobre este imóvel: 97643-6217

ALUGO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R$ 3.000,00 + txs

Contato: **99935-7729**

CASAS

QUEBRA FRASCOS. Alugo chácara mobiliada com 2600m², com uma casa na frente com 3 quartos e 3 banheiros, cozinha, sala, lavanderia, 2 pavimentos, total de 158m², com elevador e outra nos fundos de 148m². R$ 3.800,00/mês + taxas de Luz e IPTU. Contato: 99999-2252 (WhatsApp).

BARRA. Alugo quitinete na Rua A. R$ 500,00. Tratar: 99361-0364 ou 99238-3041. *0507

ALVARO PANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (Whats App). *1503

APARTAMENTOS

ALTO. Com 100m, claro, indevassável, sala 2 ambs., 3 qts. (sendo 2 suítes c/ armários), quartos e banheiros amplos, área de serviço, 1 vaga na escritura. Prédio c/ piscina sauna e port. 24hs. R$ 480 mil. Tratar: 99293-5699 - Creci 17653. *1408

APTO de 3 qtos (1 suite), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de jogos, etc. Tratar direto proprietário: 98613-3553. *2606

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R$ 180 mil. Tratar: 96870-9909.

TIJUCA. Em ótima localização, perto

OPORTUNIDADE DE TRABALHO

Processo Seletivo Externo

A Fundação Educacional Serra dos Órgãos - Feso - recruta para atuar no **Campus Antonio Paulo Capanema de Souza – Sede**, a seguinte oportunidade:

Auxiliar Administrativo

Atividades

- Realizar serviços operacionais na área administrativa, exercendo atividades multifuncionais;
- Efetuar cálculos, lançamentos e operações em sistema informatizado;
- Organizar e arquivar documentos;
- Desempenhar tarefas de expediente de escritório;
- Atender chamadas telefônicas;
- Atender aos públicos interno e externo;
- Controlar fluxo de e-mails;
- Executar atividades inerentes à função.

Requisitos necessários:

- Ensino Médio Completo;
- Disponibilidade de horário;
- Conhecimento básico em informática;
- Pacote Office básico.

Requisitos desejáveis:

- Experiência em atendimento ao público;
- Pacote Office intermediário.

Horário de trabalho:

Segunda a sexta-feira, das 13h às 22h.

Inscrições

Envie sua candidatura/inscrição através do link: https://bit.ly/45YJvL2 para vaga: **Auxiliar Administrativo,** até o dia **12/8/24.**

A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoas com Deficiência (PcD). Caso você seja um profissional com deficiência e se interessou por esta oportunidade, venha trabalhar conosco!

unifeso.edu.br
@feso.unifeso

PANORAMA: Vendo casa em final de rua, com tranquilidade total. **Sol o dia todo e vista indevassável!** São 3 quartos (sendo 1 suíte), salão em 2 ambientes com lareira, ampla varanda, escritório, copa/cozinha com armários, lavabo, lavanderia, lindo jardim com árvores frutíferas e área gourmet.

R$ 650 mil: Estudo proposta com apto. de menor valor e carro como parte do pagamento, você pode financiar este imóvel pela CEF e usar seu FGTS como parte!

Contato: **97643-6217**

do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banh. social, lavabo, cozinha com arm. e área de serviço. Vista livre, sol na parte da tarde, piscina, sauna, spa, salão de festas, churrasqueira, portaria 24h e vaga de garagem aberta. R$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

CASAS

MEUDON. Vendo casa atrás da Fábrica de Bebidas Comary. Quarto, sala, coz., banh. Pequeno quintal e um porão que pode ser convertido em outro cômodo. R$ 75 mil. Contato: 99046-8998. *2407

B. ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estac, de menor valor. R$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês – Creci 047278

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão, quarto, banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463, creci 59.717. *0306

FAZENDA SUIÇA. Casa com 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, pequena varanda, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área construída. Frente para duas ruas. R$ 380 mil. Contato: 97017-4789, c/ Vanessa Ferreira.

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda volta da casa. R$ 150 mil. Contato: 99046-8998.

MORRO DO TIRO. Quitinete próximo à Praça da Arruela, em 2 pisos. Primeiro: sala e quarto; Segundo piso: cozinha, banheiro, área de serviço e local para armários. R$ 40 mil. Contato: 99046-8998. *1505

ALTO. Com 155m em 2 pisos. 1º piso: Varandão envidraçado, sala c/ coz. integrada, lavabo, lavanderia e varanda gourmet, escada linear. 2º piso: 2 amplos quartos c/ amplo banheiro. Nada a fazer, toda moderna, c/ 1 vaga coberta e 100m² de terreno aberto. R$ 430 mil. Tratar: 99293-5699.

-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro -**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira** -Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha -**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**

Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21)98669-1875 | (21)2643-3787

Donna Tê
TERRAZZO

Delivery de almoço
- de segunda a sábado-

Delivery pizzas e massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Praça Baltazar da Silveira 65, / 401, Várzea, Teresópolis

Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos
OAB/RJ 137.768
Celular: **99172-0141**
Av. Feliciano Sodré, 300 - sala 308 - Várzea
Edifício Atrium Offices
Telefone: 2643-1760

Churrasqueira rotatória profissional - 11 espetos
Com 4 queimadores infra vermelhos, perfeito para bares, restaurantes ou até para otimizar a área gourmet da sua casa!
R$ 9 mil (parcelo no cartão) ou **R$ 8 mil a vista**
Mais informações no (WhatsApp):
(21) 98544-8334

LOJA / SALAS

PASSO PONTO COMERCIAL: MiniMercado funcionando na Granja Guarani. Loja com 90m². com toda a estrutura e equipamentos. Contato: 97001-1167. *1610

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R$ 230 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699.

VÁRZEA. Sala comercial com 48m² em Edifício com garagem. Andar alto. R$ 320 mil. Contato: 97643-6217.

Precisa-se

VENDEDORA. loja de vestuário no Shopping do Alto seleciona. Com experiência e 2º Grau. Enviar currículo para: 98294-0018 ou e-mail para < nonsen@uol.com.br >. *2008

VENDEDOR(A). Loja Mix contrata. Deixar currículo na loja: Praça Baltazar da Silveira, 60, ao lado do Celeiro da igreja Santa Tereza. *0108

Contrata-se profissional para serviços domésticos em Pesqueiros: Trabalho de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, com intervalo de 1 hora de almoço. Obs: Goste e saiba cozinhar. Preferência pessoas que morem em Pessegueiros e adjacências. Oferece-se: Carteira assinada, Almoço no local, excelente ambiente de trabalho. Interessados ligar para: Fixo 2741-3313 ou WhatsApp 99398-9573. *0308

HOTEL CONTRATA: Colaboradores para área de Lavanderia. Vagas também para Camareira, Auxiliar de Cozinha, Auxiliar de Limpeza, Recepcionista Bilíngue, Supervisor de Turno. Enviar currículo para < enviocurriculo hotel@gmail.com > informando cargo pretendido.

RECEPCIONISTA. Hotel na Várzea contrata. Tratar: 97202-9404 (WhatsApp). *1506

Ofereço-me

PINTOR RESIDENCIAL. Para Teresópolis e outras localidades. Preço a combinar. WhatsApp: (21) 96678-1602. *2508

SERVIÇOS GERAIS. Contato: 99138-2866, Ana Carolina.

BABÁ, Doméstica ou Acompanhante. Tratar: 97083-7116, c/ Adriana. *2308

DOMÉSTICO em casas de família. Tenho experiência em todos os serviços da casa e ótimas referências, cozinho trivial variado de forno e fogão. Tenho experiência também como cuidador de idosos e babá, posso dormir no emprego de segunda a sexta. Tratar: 97823-6468, c/ Alexsandro. *1508

CASEIRO, Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo. *2007

PASSADEIRA. Mais informações pelo WhatsApp: 97096-4853, c/ Rosimara.

FAXINEIRA. Para trabalhar 2 ou 3 vezes na semana. Contato: 97110-1157, c/ Ana.

CASEIRO. Com experiência. Contato: 96678-1602.

AJUDANTE DE COZINHA OU Doméstica. Contato: 98134-4108, c/ Kelly. *0506

Diário
DIVERSOS

NOTEBOOK Dell Inspiron 15, I7, 16 Gb, SSD 128 Gb, HD 1 Tb. R$ 1.800,00. Telefone: 99879-1669. *2007

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R$ 1.100,00. Telefone: 99879-1669. *2007

COOKTOP Mueller 3 bocas, tripla chama. R$ 200,00 Telefone: (21) 99879-1669. *2007

GERADOR DE ENERGIA, a diesel, modelo CMS GMD 7000E 6,25 KVA. R$ 4.800,00. Mais informações: 99999-2252 (WhatsApp). *1407

2 JOGOS DE SOFÁ em tecido Cheline, bordado e detalhe em madeira, cor mogno. 1 sofá de 3 lugares e 1 sofá de 2 lugares. R$ 1.000,00. Contato: 99348-7342. *0507

IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R$ 120,00. Tratar: 98204-0770.

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R$ 450,00. Tratar: 99269-7423. *1005

PORTÃO DE PEDESTRE em Ipê, maciço, 220 x 90. R$ 1.200,00. Contato: 99046-8998. *1505

SOBRAS DE MADEIRA para pequenos móveis e decorações; cerca de 2 metros cúbicos. R$ 1.300,00. Contato: 99046-8998.

4 PORTAS de venezianas em Angelim 2.10 x 60 (600.00) cada, só vendo todas. Contato: 99046-8998. *1505

CELULAR Redmi 10. Com 128GB. Com carregador, caixa, capa e película. R$ 1.250,00. Parcelo no cartão com juros da máquina. Contato: 99907-7117.

SCÉNIC. Ano 2009. 1 .6, c/ GNV vistoriado. Doc. 2024 pago. R$ 18 mil. Contato: 99630 1334, c/ Wilson. *1407

APARTAMENTO NA BARRA

Em localização privilegiada: Próximo à reserva florestal.

Com vista indevassável, possui 2 quartos, sala, cozinha americana, banheiro com armários embs. e uma boa área de serviço. **R$ 210 mil**.

CONFORTO. Uma vaga de garagem coberta.

SEGURANÇA. Depósito exclusivo para duas botijas de gás.

PRATICIDADE. Apartamento localizado num bairro com grandes redes de mercados, farmácias e utilidades, próximo a escolas e em uma rua muito tranquila!

Marque uma visita: **97643-6217**
Telefone | WhatsApp

Chama no ZAP

Av. Delfim Moreira, 1.231

STM DISTRIBUIDORA & CESTAS BÁSICAS

Pilão (soquete) R$20,00
Kit Potes (3 peças) R$22,00
Garrafa Térmica R$29,00
Kit Bolo e Café R$90,00
Ralador R$25,00
Talheres (25 peças) R$48,00
Kit Feijoada R$85,00
Cafeteira Italiana R$45,00

(21) 97013- 4369

*Imagens meramente ilustrativas

*Valores para PIX ou Dinheiro - No crédito consulte-nos.

KIT 6

05 kg Arroz
02 kg Feijão
01 Óleo (900 ml)
01 Pct Farinha ou Farofa
01 kg Trigo
01 kg Fubá
01 Café (250g)
01 Lata Salsicha ou Sardinha
03 Kg Açúcar
01 Extrato de tomate (340g)
01 Macarrão (500g)

Kit Limpeza
08 Rolos de Papel Hig.
02 Sabonetes
01 Creme dental
01 Sabão em Pó (800g)
01 esponja
01 Detergente Líquido

de R$195,00 por:

Dinheiro/Pix R$ 150,00 Débito R$ 155,00
6x de R$ 30,00 Crédito (R$ 180,00)

Panelas antiaderente cx R$145,00
Kit Mantimentos R$65,00
Cuscuzeira R$35,00
Kit xícaras R$20,00
Copo Stanley R$30,00
Kit Pratos R$140,00
Kit Silicone R$80,00
Amolador Facas R$15,00
Kit Cuador R$22,00
Manta Casal R$ 75,00
Manta Corrugada R$ 90,00
Coberdrom R$200,00
Lençóis (4 peças) R$ 45,00
Passadeira Felpuda R$ 80,00
Tapete Felpudo R$ 140,00
Kit Passadeira gandhi R$25,00
Kit Passadeira Algodão R$45,00
Kit Balde e Bacia R$30,00
Tapete Box R$18,00
Tapetes Banheiro R$45,00
Quadro R$60,00

PROMOÇÕES

VÁLIDAS ATÉ 10/07/24

OU DURAR O ESTOQUE.

APARTAMENTO NO ALTO

Apartamento com 2 quartos (*um reversível, outro é uma suíte e ambos possuem varanda!*), uma sala em dois ambientes integrados e com varanda, grande cozinha em L e uma ótima área de lavanderia.

O condomínio possui duas piscinas, sauna e salão de festas para você juntar os amigos!

Para seu conforto e segurança, são duas vagas de garagem com acesso via portão eletrônico.

A Portaria 24 horas oferece toda a segurança e privacidade que você merece! **R$ 450 mil.**

MAIS INFORMAÇÕES: **97643-6217**

Marcelo Bruce Imóveis

CRECI 31.506

VENDAS - LOCAÇÕES - ADMINISTRAÇÃO

Telefone (WhatsApp): **99648-4618** // Fixo: **3097-2699**

e-mail: **marcelobruceimoveis@hotmail.com**

VENDA

APARTAMENTOS

TAUMATURGO. Kitnet de 18m², banheiro podendo por pequena máquina de lavar, bancada com pia e espaço para fogão de duas bocas. R$ 115 mil.

ALTO - sala com tábua corrida, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro. Vaga de garagem e elevador.

JACAREPAGUÁ RJ – sala, 03 qtos (01 suíte), banh social, copa cozinha, área, garagem e toda infra estrutura. R$ 450.000,00.

VÁRZEA – sala, 02 qtos, banh., cozinha pequena. R$ 180 mil.

VÁRZEA – sala, 02 qtos, banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R$ 180 mil.

CASAS

GRANJA FLORESTAL – 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro e garagem até dois carros. Terreno com 336 m². R$ 250 mil.

VALE DA PRATA – 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R$ 400 mil.

VÁRZEA – 02 qtos, 01 banheiro, sala estar, sala de jantar, varanda, copa cozinha, área de serviço. Toda reformada. R$ 490 mil.

GOLFE - 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha, banheiro social + um anexo com 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha, banheiro social + terreno com piscina, sauna churrasqueira, + casa caseiro com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro Terreno 3.800 m². R$ 1.850.000,00.

PARQUE DO INGÁ – 03 qtos (02 suítes), lavabo, sala dois ambientes, varanda, copa – cozinha, terreno com área gourmet, deck com vista para o verde, garagem para dois carros. Área construída 152 m² e terreno com 480m². R$ 1.100.000,00.

PARQUE DO INGÁ – sala, sala de jantar, 03 qtos (01 suíte), banheiro social, copa cozinha, área de serviço, dependência de empregada, gar. R$ 960.000,00.

TERRENOS

ALTO - excelente localização, com 1000 m² planos, para construção de prédio. R$ 2 milhões.

SALAQUINHO – em aclive, com platô, com 1030m². R$ 120 mil.

POSSE – em aclive, com 640 m² com vista. R$ 90 mil.

IÚCAS - em aclive com 1550 m². R$ 300 mil.

TIJUCA – em aclive com 2400 m². R$ 380 mil.

COMERCIAL

LOJA NO COMARY SHOPPING, primeiro piso, excelente localização. R$ 330 mil.

VÁRZEA – loja com 33 m² + jirau, 02 banhs – R$ 700 mil.

VÁRZEA - Loja com 28 m² + jirau, banh– R$ 550 mil.

LOCAÇÃO

VÁRZEA: Loja excelente localização, com jirau, R$ 4.700,00 + taxas.

LUSO IMÓVEIS

CRECI J-5362

Avenida Feliciano Sodré, 410

Telefones: 2742-3000 / 99973-0543

www.lusoimoveis.com.br

VENDAS - APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem.Prédio c/ área de lazer. R$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R$ 210 mil. Ref-76

VENDAS - CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/ jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R$ 650 mil. Ref-136

TUDO EM COMPRA E VENDA

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Nilva Maria da Fonte Pereira

Corretora - CRECI – 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R$ 1.200,00 + Taxas.

CENTRO – Sobrado. R$ 1.9000 + Taxas.

CENTRO – Sobrado com divisórias. R$ 1.900,00 + Taxas.